

УСЛОВИЯ И ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ

Общие правила

Внимание! Данные правила относятся как к бесплатным, так и платным объявлениям, которые публикуются на сайте **tomiks33.ru**. При нарушении правил ваши объявления не будут опубликованы.

1. Запрещаются к публикации объявления от пользователей, не располагающих предлагаемой недвижимостью, либо не имеющих документально подтвержденного права на осуществление юридической сделки с объектом недвижимости.
2. Все объявления принимаются к публикации только на русском языке и написанные кириллицей.

При размещении объявления, пожалуйста, помните, что:

1. Объявление должно содержать максимально подробную информацию о товаре/услуге, которые вы предлагаете/ищете.
2. Заголовок и краткая форма объявления должны соответствовать его содержанию.
3. Заголовок, краткая форма и текст объявления не должны содержать ваших контактных данных (телефона, адреса, e-mail и т.д.).
4. Заголовок, краткая форма и текст объявления не должны содержать названия, адреса сайта компании, предлагающей товар/услугу, или указание в текстовой форме, что ссылка на сайт находится ниже, в контактных данных (например: большее количество объявлений ниже по ссылке).
5. **Фото** (в формате **jpg** или **gif**), демонстрирующее товар/услугу, предлагаемые вами, должно соответствовать заголовку и тексту объявления. На фото должен быть изображен только предлагаемый объект. Фото не должно содержать названия компании или любую другую рекламную информацию, а также контактную информацию: телефон, e-mail и т.д.
6. В каждом объявлении разрешен **только 1 предмет** продажи/аренды и т.д. Если вы

располагаете большим количеством предложений – пожалуйста, размещайте их в отдельных объявлениях. Исключение составляет предмет, который может идти в комплекте (например: авторезина с дисками).

Редакция оставляет за собой право на удаление объявлений, если они не соответствуют настоящим правилам, а также право ограничивать количество объявлений от одного пользователя без объяснения причин.

К публикации на сайте не принимаются объявления следующего содержания:

1. **О купле, продаже, обмене иностранной валюты.**
2. **О купле, продаже государственных наград СССР и России, персональных документов, а также бланков этих документов.**
3. **О сексуальных услугах и порнографии.**
4. **О купле, продаже спиртных напитков.**
5. **О продаже медицинских препаратов и пищевых добавок.**
6. **Использующие ненормативную лексику и оскорбительные высказывания.**
7. **Мошенничество.**
8. **Призывающие к насилию и противоправным действиям.**
9. **Предложения услуг и товаров, расцениваемых действующим законодательством РФ как изъятые из оборота или ограниченные в обороте.**
10. **О продаже, покупке человеческих органов.**
11. **Содержащие дискриминацию по национальному, расовому, религиозному, половому и другим признакам.**
12. **О покупке, продаже баз данных.**

Возможные причины удаления объявлений

1. У данного продавца уже есть активное объявление с рекламой этого товара/услуги.
2. Не заполнены основные поля объявления.
3. Содержащаяся в объявлении информация противоречит настоящим правилам и/или законодательству РФ.
4. Содержащаяся в объявлении информация некорректна.
5. Заголовок или краткая форма объявления не содержит информацию о предлагаемом/востребованном товаре/услуге. Например: «Продам!», «Сдаю!», «Срочно!», «Дешево!», «Только у нас!» и т.д.

6. Заголовок, краткая форма и текст объявления составлен с использованием верхнего регистра, за исключением первых букв заглавных слов и имен собственных. Например: «СРОЧНО КУПЛЮ КВАРТИРУ». Целиком в верхнем регистре могут быть написаны только аббревиатуры.

7. Заголовок или краткая форма объявления содержит повторяющиеся восклицательные и вопросительные знаки, многоточия и другие знаки. Например: «***Сдаю квартиру, дешево!!!».

8. В тексте или заголовке объявления содержатся множественные орфографические и пунктуационные ошибки, отсутствуют разделительные пробелы.

9. Заголовок объявления содержит информацию о цене товара/услуги (цену необходимо указывать в соответствующей графе).

10. Заголовок или комментарий к фотографии содержат ссылку на Интернет-ресурсы.

11. Фотография не соответствует тексту объявления.

12. Фотография содержит элементы пользовательского интерфейса, абстрактные рисунки и т. п.

13. Фотография содержит какую-либо рекламную информацию (название компании, логотип, координаты, и.т.д.).

14. Фотография плохого качества, изображаемый предмет неразличим.

15. Запрещается указывать в заголовке и тексте объявлений следующие слова и словосочетания: срочно, очень срочно, и т.д.

16. Запрещается подача объявлений с одним и тем же заголовком, краткой формой и текстом от одного пользователя. Если у пользователя несколько объявлений с предложением покупки/продажи одного товара/услуги, сходных по содержанию, т.е. по сути - это одно и то же объявление, сформулированное разными словами, эти объявления считаются дублями и удаляются. Остается только одно объявление.

Правила подачи объявлений с предложением товаров/услуг, подлежащих лицензированию

В случае, если ваш товар или услуга подлежит лицензированию, в тексте объявления требуется указывать номер лицензии и наименование органа, выдавшего лицензию.

Перечень услуг, подлежащих лицензированию:

1. Для объявлений раздела «Средства для различной деятельности», рубрики «Ценные бумаги, деньги» - осуществление банковских операций производится только на основании лицензии, выдаваемой Банком России в порядке, установленном Федеральным законом «О банках и банковской деятельности». Также лицензированию подлежит деятельность кредитных организаций.

2. Для объявлений рубрики «Прочее оборудование и материалы»: объявления о покупке цветных и редкоземельных металлов, а также изделий и элементов, содержащих такие металлы, принимаются исключительно при условии указания соответствующей лицензии.

3. Для объявлений раздела «Работа, услуги», рубрики «Транспортные услуги» - лицензированию подлежат перевозки пассажиров на коммерческой основе легковым автомобильным транспортом более 8 человек, а также перевозки грузов автомобильным транспортом грузоподъемностью свыше 3,5 тонн (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется для обеспечения собственных нужд юридического лица или индивидуального предпринимателя).

4. Для объявлений рубрики «Уроки, консультации» - лицензированию подлежит деятельность автошкол.

5. Для объявлений рубрики «Медицинские услуги» - лицензированию подлежит медицинская деятельность.

6. Для объявлений рубрики «Юридические услуги» - лицензированию подлежат негосударственная (частная) охранная деятельность и негосударственная (частная) сыскная деятельность, а также нотариальная и адвокатская деятельность.

7. Для объявлений рубрики «Прочие услуги» лицензированию подлежит деятельность по страхованию.

8. Объявления об оказании услуг по оформлению документов, которыми занимаются, соответствующие организации или правоохранительные органы, запрещается подавать от частного лица. Информация о таких услугах обязательно сопровождается указанием лицензии или должна быть составлена в форме «Окажу помощь...»

9. Редакция рекомендует при обращении по объявлениям с предложениями услуг, подлежащих лицензированию, требовать предъявления лицензии, разрешающей деятельность в конкретной сфере услуг.